



V Encuentro de Investigación de  
**Ciencias Jurídicas  
Humanas y Sociales**

Cuestiones sociales: causas y consecuencias desde  
el enfoque jurídico, social y educativo

23 Y 24 DE AGOSTO DE 2019 | CAMPUS URBANO | UNAE | ENCARNACIÓN, PARAGUAY



UNIVERSIDAD  
AUTÓNOMA DE  
ENCARNACIÓN

## **Hábitat y estrés multidimensional de la relocalización entre habitantes de asentamientos relocalizados: Un análisis de casos testigos en la ciudad de Posadas.**

Martin Rosinski Komanovzki<sup>1</sup>

Orientador Dr. Walter Brites

### **Resumen**

Esta propuesta aborda los problemas del denominado stress multidimensional de la relocalización y su vinculación con los procesos psicosociales generados entre los habitantes de asentamientos informales que están siendo relocalizados en la ciudad de Posadas. De modo general, la investigación analizará las implicancias del hábitat y del entorno urbano en el contexto de los traslados, las políticas habitacionales y de intervención urbana. Esta investigación se focaliza sobre un conjunto de casos de asentamientos informales que fueron relocalizados recientemente por la Municipalidad de Posadas y el Instituto Provincial de Vivienda (IPRODHA), con el objetivo de recuperar espacios públicos y reordenar el espacio urbano. Uno de los casos a tomar será la Chacra 146, donde se han relocalizado a más de 70 familias, hacia la zona de Itaembé Guazú, un área de apertura urbana. Se investigará también el asentamiento Los Oleritos, constituido por 28 familias que fueron relocalizados. Casos que se suman al de decenas de familias ubicadas en torno al arroyo La Chancha, cuyos vecinos atraviesan un proceso de relocalización intermitente, comenzado en el año 2017 mediante la puesta en marcha del proyecto de saneamiento del arroyo. En este marco y considerando el carácter multidimensional del estrés inherente al proceso de relocalización, el enfoque metodológico se sustenta tanto en la perspectiva cualitativa, como en los aportes del interaccionismo simbólico. En lo que refiere a fase empírica e

---

<sup>1</sup> Licenciado en Psicología (Facultad de Psicología, Educación y Relaciones Humanas. UCdP Posadas) Auxiliar en la cátedra de “Sociología” del segundo año de la carrera de Licenciatura en Psicología. Auxiliar de investigación en condición ad honorem en el marco del “Grandes proyectos de desarrollo y procesos urbanos” (Instituto de Investigación Científica. Secretaría de Políticas del Conocimiento. Universidad de la Cuenca del Plata). E-mail: martinalexisk@yahoo.com.ar



V Encuentro de Investigación de  
**Ciencias Jurídicas  
Humanas y Sociales**

Cuestiones sociales: causas y consecuencias desde  
el enfoque jurídico, social y educativo

23 Y 24 DE AGOSTO DE 2019 | CAMPUS URBANO | UNAe | ENCARNACIÓN, PARAGUAY



UNIVERSIDAD  
AUTÓNOMA DE  
ENCARNACIÓN

investigación de campo, la generación de información primaria está implicando un prolongado trabajo en asentamientos referidos. En ese marco, la estrategia metodológica supone la utilización de técnicas cruzadas de observación y entrevistas.

**Palabras-claves:** Hábitat. Vivienda. Desplazados. Psicología social. Sociología urbana.

“Tesauro de la UNESCO”: <http://skos.um.es/>



V Encuentro de Investigación de  
**Ciencias Jurídicas  
Humanas y Sociales**

Cuestiones sociales: causas y consecuencias desde  
el enfoque jurídico, social y educativo

23 Y 24 DE AGOSTO DE 2019 | CAMPUS URBANO | UNAe | ENCARNACIÓN, PARAGUAY



UNIVERSIDAD  
AUTÓNOMA DE  
ENCARNACIÓN

## **Habitat and multidimensional stress of relocation among inhabitants of relocated settlements: An analysis of witness cases in the city of Posadas.**

### **Abstract**

This proposal addresses the problems of the so-called multidimensional stress of relocation and its link with the psycho-social processes generated among the inhabitants of informal settlements that are being relocated in the city of Posadas. In general, the research will analyze the implications of the habitat and the urban environment in the context of transfers, housing policies and urban intervention. This research will focus on a set of cases of informal settlements that were recently relocated by the Municipality of Posadas and the Provincial Housing Institute (IPRODHA), with the aim of recovering public spaces and reordering urban space. One of the cases to be taken will be Chacra 146, where more than 70 families have been relocated to the area of Itaembé Guazú, an urban opening area. The settlement Los Oleritos, made up of 28 families that were relocated, will also be investigated.. Cases that add to the dozens of families located around the La Chancha stream, whose neighbors are going through an intermittent relocation process, started in 2017 by launching the stream sanitation project. Within this framework and considering the multidimensional nature of the stress inherent in the relocation process, the methodological approach is based on both the qualitative perspective and the contributions of symbolic interactionism. With regard to empirical phase and field research, the generation of primary information is involving prolonged work in referred settlements. Within that framework, the methodological strategy involves the use of cross observation techniques and interviews.

**Keywords:** Habitat. Housing. Displaced persons. Social psychology. Urban sociology.



## Introducción

El presente trabajo aborda los problemas de hábitat vinculados con asentamientos relocalizados en la ciudad de Posadas, retomando el concepto de stress multidimensional de la relocalización como eje principal para conocer y analizar los efectos que los procesos de renovación urbana generan en los sectores más vulnerables de la población.

Esta investigación debe su necesidad a la naturaleza profundamente estresante del proceso de relocalización, que constituye un factor de riesgo para la salud física y mental de los individuos trasladados, quienes son expuestos a contextos de incertidumbre y vulnerabilidad que agravan su situación de precariedad preexistente.

Las consecuencias derivadas del traslado sistemático de familias hacia nuevos espacios vecinales implican no solo la pérdida de ciertas prácticas sociales vinculadas al entorno, sino también el aumento del conflicto intracomunitario, producto de la tensión generada por el proceso de relocalización, en tanto dinámica ansiógena y estresante.

Cabe además resaltar la importancia que el concepto del “stress multidimensional” posee para la investigación, puesto que permite sintetizar la agresión tanto psicológica, como fisiológica y sociocultural que sufren las poblaciones desplazadas.

De esta manera, el objetivo fue comprender las prácticas socio-comunitarias desarrolladas en contextos de relocalización, describiendo e identificando los principales problemas de carácter psicosocial presentes en asentamientos de Posadas, como también los programas implementados por diversas dependencias del Estado, para generar finalmente modelos diagnósticos que permitan comprender el estado de salud psicosocial entre los hogares afectados por dichas problemáticas urbanas.

Los casos que se mencionan suponen la primera instancia de esta investigación, consistente en recopilar y sistematizar archivos y documentación



bibliográfica. Posteriormente, el trabajo de campo permitirá la construcción de instrumentos para el análisis de los datos y la elaboración de informes.

### **Stress multidimensional de la relocalización**

Los estudios realizados por Scudder y Colson (1982) advierten que las relocalizaciones compulsivas constituyen procesos de naturaleza profundamente estresantes para los afectados, ya que el abanico de respuestas posibles que estos poseen para enfrentar situaciones críticas, se reduce ante un contexto desconocido. Esto significa que las prácticas sociales que tenían sentido para el individuo dentro de un contexto determinado y que estructuraban su forma de relacionarse con la realidad, se vuelven ineficientes y pierden razón de ser bajo las nuevas dinámicas que impone el proceso de relocalización.

En este sentido Bartolomé (1983 y 1985), retomando los trabajos de Scudder y Colson sobre el stress multidimensional de las relocalizaciones, propone la idea de “efecto entrópico” para explicar cómo el proceso de relocalización desguaza prácticas esenciales para la organización colectiva y la cohesión social. Así, por ejemplo, las estrategias adaptativas vinculadas a la subsistencia como el trabajo, las redes de información, el vínculo interpersonal y los roles vecinales entran en tensión cuando emerge la posibilidad de ser relocalizados, ya que el futuro a mediano y largo plazo, tanto de la comunidad como de sus miembros, se vuelve fundamentalmente incierto, re-cuestionando la utilidad de ciertas prácticas que hasta entonces estructuraban su desarrollo vital. Esto tiende a desarticular los mecanismos y las estrategias con las cuales los sujetos de la población generan recursos, poniendo en crisis la identidad personal y colectiva de los afectados.

Así, Brites (2012) considera que los procesos de relocalización urbana actúan como una fuerza exógena y alienante y que el traslado forzoso reproduce las condiciones desfavorables que caracterizan a las poblaciones



reasentables, resaltando que las pautas urbanas seguidas por dichos proyectos tienden a ocultar la pobreza local.

### **Aspectos psicológicos y emocionales**

Desde otro punto de vista, esta problemática también guarda relación con el síndrome de pérdida del hogar propuesto por Marc Fried (1963), que establece paralelismos entre la pérdida de la vivienda y la pérdida de vínculos afectivos; como así también el síndrome de ansiedad causado por la situación general de impotencia e inestabilidad que supone para cada individuo el proceso de relocalización. Cabe destacar el componente emocional presente en estos procesos mediante el concepto de “apego al lugar” (Cernea, 1989), que identifica el vínculo afectivo existente entre los sujetos y su lugar de residencia como una relación simbólica y material que permite el anclaje de las prácticas cotidianas que determinan la identidad personal y grupal. Así, la alienación relacionada con el “apego al lugar” es un efecto muchas veces notorio de las relocalizaciones, conjuntamente con la desarticulación de redes sociales y la fisura de lazos comunitarios que la disposición del espacio posibilitaba en un contexto de pre-traslado.

### **Metodología**

Hasta el momento, la investigación incluye el relevamiento de los casos más recientes y significativos vinculados al reasentamiento de familias en la ciudad de Posadas, llevados a cabo en conjunto por la Municipalidad local y el Instituto Provincial de Vivienda. A tales efectos, se hace uso de diversas herramientas en el relevamiento de información, desde el registro y sistematización de artículos y notas periodísticas, la recopilación de documentos oficiales de organismos provinciales y de bibliografía ya existente sobre la problemática.

De manera consiguiente, el abordaje de campo a través de técnicas cualitativas como las entrevistas en profundidad propuestas por Taylor y



Bogdan (1990), posibilitan comprender la perspectiva de la población entrevistada con respecto a su situación general, su nuevo ambiente social, el contexto material que hace a su realidad presente y a las perspectivas de futuro que este les propone.

### **Datos y casos significativos**

Entre los casos más destacados se encuentra el de la Chacra 146, donde se han relocalizado a más de 70 familias hacia la zona de Itaembé Guazú. Estas comenzaron a ser trasladadas a finales del mes de abril de 2019 debido a que los monoblocks en los que residían interrumpen la traza de la Av. Almirante Brown, que será liberada una vez concluidas las mudanzas para que se conecte con Av. Eva Perón, permitiendo así la agilización del tránsito en la zona oeste de la ciudad. Sin embargo, apenas comenzado el proceso de relocalización, han tenido lugar denuncias por hacinamiento de parte de familias que antes habitaban casas separadas que, incluso, fueron censadas por separado, pero que acabaron recibiendo finalmente una sola vivienda y no dos como les fue prometido.

Otro de los casos tenidos en cuenta es el del asentamiento Los Oleritos, constituido por 28 familias que se afincaban sobre Av. Jauretche y fueron relocalizados. Casos que se suman al de otras familias ubicadas en torno al arroyo La Chancha, también en la ciudad de Posadas, especialmente en las Chacras 244 y 247, cuyas familias atraviesan un proceso de relocalización comenzado en el año 2017 mediante la puesta en marcha del proyecto de saneamiento y canalización del arroyo mencionado a causa de las constantes anegaciones y desbordes en épocas de lluvia, obra que también se enmarca en el proyecto de renovación urbana que lleva adelante la ciudad. Entre finales de 2018 y principios de 2019 un total de 30 familias fueron relocalizadas en distintas zonas de la capital misionera, principalmente en el barrio Itaembé Guazú. Mientras tanto, la población de la zona que aún espera resolver su situación habitacional ha visto agravados sus problemas, ya que las obras de



V Encuentro de Investigación de  
**Ciencias Jurídicas  
Humanas y Sociales**

Cuestiones sociales: causas y consecuencias desde  
el enfoque jurídico, social y educativo

23 Y 24 DE AGOSTO DE 2019 | CAMPUS URBANO | UNAE | ENCARNACIÓN, PARAGUAY



UNIVERSIDAD  
AUTÓNOMA DE  
ENCARNACIÓN

entubamiento que todavía no se completaron ocasionan que los desbordes e inundaciones del arroyo se produzcan con mayor frecuencia y rapidez.

Cabe resaltar que el barrio Itaembé Guazú, que ha recibido a la gran mayoría de los relocalizados, constituye el complejo habitacional en ejecución más grande de la Argentina, realizado por el gobierno de Misiones en conjunto con el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional (IPRODHA). El emprendimiento, que prevé la construcción de al menos 10.000 viviendas, se encuentra ubicado a 11 kilómetros del centro de Posadas, fuera de la trama edilicia principal y separado de la misma por una serie de centros deportivos, por el Parque de la Ciudad y por el Aeropuerto Internacional L. G. San Martín.

### **Consideraciones finales**

Volviendo al concepto de stress multidimensional de la relocalización, que plantea los efectos negativos que tales procesos tienen sobre aspectos psicosociales de la población trasladada, queda en evidencia la necesidad de seguir investigando sobre tal problemática, puesto que los primeros datos recabados dan cuenta ya de ciertas atenuantes que intensificarían las consecuencias negativas propias de los procesos de relocalización.

Los casos detallados, siguiendo esta línea, muestran que los traslados ocurren desde áreas del centro urbano hacia espacios ubicados en los márgenes de la ciudad, alejados y casi inconexos con los antiguos vecindarios donde previamente residían las familias afectadas. Esto nos permite inferir no solo cuestiones vinculadas al desarraigo y a la pérdida de vínculos comunitarios y afectivos, situaciones que incrementan posibles trastornos depresivos y cuadros de melancolía entre los sujetos relocalizados, sino también el perjuicio cotidiano y económico que representa para las familias tener que solventar las nuevas distancias, tanto por los costos del transporte como por el tiempo empleado en cada viaje al casco céntrico. Estas circunstancias pueden aumentar la tensión intrafamiliar, producto de la reorganización que deben hacer para adaptarse a su nueva realidad.



Por otro lado, los mecanismos empleados por entes gubernamentales para llevar a cabo los traslados no están exentos de críticas de parte de las familias afectadas. El ejemplo más grave y notorio es el de la Chacra 146, en donde han denunciado casos de hacinamiento cuando a familias que residían en casas distintas les fue asignada una única vivienda. Esto, además de acrecentar los trastornos esperables del proceso de relocalización, modifica la estructura familiar y con ello también la unidad económica se ve alterada, lo cual propicia la desorganización de dinámicas familiares hasta entonces vigentes.

En resumen, esta primera exploración sobre la cuestión de los relocalizados en la ciudad de Posadas, a través de la recopilación y del seguimiento de los casos más recientes, deja entrever la importancia que la temática posee, especialmente para los problemas relacionados con el hábitat y la salud de la comunidad, siendo un fenómeno cada vez más habitual en ciudades en expansión.

### Referencias bibliográficas

Bartolomé, Leopoldo (1985). Estrategias adaptativas de los pobres urbanos: El efecto “entrópico” de la relocalización compulsiva. En Bartolomé, Leopoldo (comp.), Relocalizados: Antropología social de las poblaciones desplazadas. Buenos Aires: Ediciones del IDES.

Bartolomé, Leopoldo (1983). Aspectos sociales de la relocalización de población afectada por la construcción de grandes represas. Trabajo mimeografiado. Buenos Aires.

Brites, Walter (2012). Las adversidades del hábitat en conjuntos habitacionales de población relocalizada. En Erazo, Jaime Espinosa y Bolívar, Teolinda (coord.), Hacedores de Ciudades: Dimensiones del hábitat popular latinoamericano. Quito: FLACSO-CLACSO-Instituto de la ciudad.



V Encuentro de Investigación de  
**Ciencias Jurídicas  
Humanas y Sociales**

Cuestiones sociales: causas y consecuencias desde  
el enfoque jurídico, social y educativo

23 Y 24 DE AGOSTO DE 2019 | CAMPUS URBANO | UNAe | ENCARNACIÓN, PARAGUAY



UNIVERSIDAD  
AUTÓNOMA DE  
ENCARNACIÓN

Cernea, Michael (1989). Relocalizaciones involuntarias en proyectos de desarrollo: Lineamientos de políticas a ser aplicadas en proyectos financiados por el Banco Mundial. Documento Técnico 805, Banco Mundial.

Fried, Marc (1963). Grieving for a Lost Home. En Duhl, L.J. (comp.), The Urban Condition. New York: Basic Books.

Scudder, Thayer y Colson, Elizabeth (1982). From welfare to development: A conceptual framework for the analysis of Dislocated People. En Hansen, Art y Oliver Smith, Anthony (eds.), Involuntary Migration and Resettlement. The problem and responses of Dislocated People. Boulder Colorado: Westview Press.

Taylor, S. y Bogdan, Robert (1990). Introducción a los métodos cualitativos de investigación. Buenos Aires: Paidós.